

# CONGRESO UNIÓN INMOBILIARIA

16  
ABRIL  
2026  
MADRID



CONECTA  
COMPARTE  
CRECE

The logo for API (Asociación Profesional Independiente de Agentes Inmobiliarios) consists of the letters 'API' in a bold, sans-serif font. To the left of the letters are three slanted parallel lines of increasing length from top to bottom.

**Jueves, 16 de abril**

**INICIO CONGRESO**

**Acreditaciones 08:30h**

**SESIÓN DE MAÑANA**

**BIENVENIDA 9º CONGRESO UNIÓN INMOBILIARIA**

PRESENTACIÓN

Horario: **9:25 h**

Maestro Ceremonia: **Marcos R. Trabal.**

Comunicador. Locutor. Director de GranVía Radio FM.

**APERTURA DEL CONGRESO**

Horario: **9:33 h**

**Ángel Martínez León.**

Presidente Consejo General Oficial de COAPIS de España.

Horario: **08:38 h INAUGURACIÓN OFICIAL**  
Autoridad a confirmar.

**PONENCIA**

Horario: **9:48 h**

Título: **¿Hay Burbuja Inmobiliaria?**

Ponente: **Gonzalo Bernardos.**

Economista, Profesor de economía  
Universidad de Barcelona.

**PANEL**

Horario: **10:20 h**

Título: **Análisis y Derivadas: El Registro de contratos de arrendamiento.**

**D<sup>a</sup> Rosario Jiménez Rubio.**

Excelentísima Señora Decana del Colegio de Registradores de España.

**Joan Company.**

Socio Fundador Fincas Company y de CEI Grup. Presidente COAPI de Girona, Letrado.

**Esther Torrent.**

Presidenta de ATA Asociación Apartamentos Turísticos Costa Brava-Pirineos.

**Andrés Martín Pedrera.**

Letrado, Arbitro Nacional Corte de Arbitraje y Socio del buffet Oller Senar.

Conduce: **Jesús Martínez Caja.**

Letrado en Ejercicio y Secretario General AMADEI

**PONENCIA**

Horario: **10:55h**

Título: **¿Y qué hacemos con la vivienda?**

Ponente: **Sergio Nasarre.**

Catedrático de Derecho Civil Universidad Rovira y Virgili.

Director de la Cátedra UNESCO de la Universidad Rovira y Virgili.

**COFFEE BREAK 11:25 h a 12:00 h**

**PONENCIA**

Horario: **12:00 h**

Título: **La Intermediación Inmobiliaria ante los Nuevos Retos de la Vivienda.**

Ponente: **Gemma Caballé Fabra.**

Doctora en Derecho Post Investigadora. Subdirectora de la Cátedra UNESCO de la Universidad Rovira y Virgili.

**PANEL**

Horario: **12:25 h**

Título: **La red que une: Alianzas para un sector inmobiliario más fuerte.**

**Ángel Martínez León.**

Presidente Consejo General COAPI España.

**Rafa Tarajano.**

Consejero FADEI Patronal sector Inmobiliario.

**José María Alfaro.**

Presidente FAI - Federación Asociaciones Inmobiliarias.

**Ana Solozábal.**

Vicepresidenta AMADEI.

Conduce: **Lorena Andrea Zenklussen.**

Directora de negocio hipotecario UCI

## PONENCIA

Horario: **13:00h**

Título: **Liderazgo y Autoliderazgo de Alto Rendimiento.** Pautas para poder liderar equipos comerciales en entornos dinámicos y desafiantes.

Ponente: **Pablo Viti.**

Economista, Consultor Empresarial, Trainer Ejecutivo y Docente Universitario.

## PANEL

Horario: **13:35 h**

Título: **¿Cómo operan los Cirujanos Inmobiliarios?**

**Francis Rodríguez.**

CEO-Fundador Inmotasa.

**Anna Company Martínez.**

CEO-Cofundadora LERAC BARBAD Grup.  
Vocal AMPSI Nacional.

**Mar Yañez.**

Socia administradora Apimonte León,  
API Agente de la Propiedad Inmobiliaria.

**Toni García Albadalejo.**

CEO en Arena Homes.

Conduce: **Juan José Aguilera.**

Agente de la Propiedad Inmobiliaria API.

## PONENCIA

Horario: **14:10 h**

Título: **El destino del mercado inmobiliario desde los datos.**

Ponente: **Luis Alberto Fabra Garcés.**

Director de la Cátedra en Mercado Inmobiliario de la Universidad de Zaragoza. Doctor en Ciencias Económicas y Empresariales.

**LUNCH 14:35 h a 15:50 h**

## SESIÓN DE TARDE

### PONENCIA

Horario: **15:50 h**

Título: **El Poder de la Mente en ti.**

Ponente: **Javier Luxor.**

Psicólogo, Ingeniero, Mentalista, Experto en Persuasión e Influencia, Liderazgo, Mentalidad y Gestión del Cambio.

### PRESENTACIÓN

Horario: **16:40 h**

Título: **FACILITEA CASA.**

Plataforma inmobiliaria del ecosistema hogar del Grupo CaixaBank.

Ponente: **Igor Sánchez Camio y David Arranz**

### PANEL

Horario: **16:50 h**

Título: **Ayer, hoy y mañana: una visión sobre la profesión inmobiliaria y la formación.**

**Ignacio de Diego.**

Instructor CRS.

**Leopold Roca.**

Instructor CRS.

Agente de la propiedad Inmobiliaria API.

**Félix Pompey.**

Instructor CRS.

Agente de la propiedad Inmobiliaria API.

Conduce: **Fernando García Erviti.**

Arquitecto, Director CRS LATAM y Emérito en CRS España.

**COFFE BREAK 17:25 h a 17:55 h**

### PONENCIA

Horario: **17:55 h**

Título: **El Arte de Expresarte.**

Ponente: **Íñigo Sáenz de Urturi.**

El Mago de la Comunicación, Conferenciante Motivacional, Formador en Comunicación, Ventas, Liderazgo y experto en oro de inversión.



## PANEL

Horario: **18:25 h**

Título: **Fórmulas y Alternativas Habitacionales. Haz Crecer y Amplia tu Negocio con Flexliving, Coliving, Cohousing, Cooperativas, Glamping, Fincas Rústicas.**

**María Paula Rodríguez Liévano.**

Doctora e Investigadora Postdoctoral.  
Cátedra UNESCO de Vivienda URV.

**José Antonio Pérez Ramírez.**

Doctor en Economía.  
Director y Profesor en REBS.

**Regino Coca Barrionuevo.**

Licenciado en ADE y en Derecho  
CEO de Cocampo.

Conduce: **Josep M<sup>a</sup> Esteve Olomí.**

Presidente del COAPI de Lleida.

## PANEL

Horario: **19:00 h**

Título: **iEl Futuro es Ahora!  
La Revolución que está Redefiniendo la Sociedad y el Mercado Inmobiliario. El Impacto Disruptivo de la Inteligencia Artificial.**

**Cecilio Angulo.**

Presidente ACIA Asociación Catalana IA,  
Delegado IA en Universidad Politécnica de Cataluña y Fundador IDEAHUPC  
Docente Universitario.

**Jimmy Ganesh.**

Founder & CEO Botobi A.I.  
Real Estate platform.  
Member Microsoft AI for startup.

**Tamara Martín Wanton.**

Experta en Innovación de AI Generativa y Conversacional.  
Fundadora & CEO de WinkData.

Conduce: **Ismael Kardoudi.**

Responsable de formación y contenidos de Fotocasa.

## PONENCIA CLAUSURA

Horario: **19:35 h**

Título: **Cómo dar el Do de Pecho.**

Ponente: **Zapata Tenor.**

Tenor, Conferenciante, Coach y Creador.

## CLAUSURA OFICIAL DEL CONGRESO

Horario: **20:25h**

**Excelentísima Doña Paloma Martín Martín**

Senadora en las Cortes Generales.

Presidenta de la Comisión de Vivienda en el Senado del Reino de España.

## CIERRE JORNADA Y AGRADECIMIENTOS

Horario: **20:30h**

Maestro de Ceremonia: **Marcos R.Trabal**



## Patrocinadores:

**FAsAPI** **Jubenial** **ARRENTA**  
SABSEG

**FaciliteaCasa** **fotocasa Pro** ●●●

**UCI** **SIRA** **COMPANY GESTIONS CLUB**  
Spanish International Realty Alliance® ALQUILER DE VIVIENDAS

**RN** **LeopoldrocaTV** **LERAC BARBAD**  
Partners Radio & video channel GRUP

**FADEI** **AMPSI** **MUNDO INMOBILIARIO** **botobi.com** **paagees.com** **api**  
Asociación de Mujeres Profesionales del Sector Inmobiliario open intelligence Col·legi d'agents de la propietat immobiliària de Barcelona i província

## Organizado por:



Consejo General de los Colegios Oficiales (API) de España

**API**